

Nieuwsbrief nr. 49

1 oktober 2008

www.publicarea.nl

In deze Nieuwsbrief komen de volgende onderwerpen aan bod:

- **“Als je niet meer beter wordt...” genomineerd voor Els Borstprijis**
- **Publictable over non profit instellingen en projectontwikkeling**
- **Huisartsen spoedzorg en eerste hulp afdelingen**
- **Lunch op de basisschool**

“Als je niet meer beter wordt...” genomineerd voor Els Borstprijis

Het project “Als je niet meer beter wordt...”, waar we eerder over schreven in onze nieuwsbrief, is genomineerd voor de Els Borstprijis. Deze prijs wordt ter gelegenheid van de Internationale Dag van de Palliatieve Zorg uitgereikt aan initiatieven die bijdragen aan bekendheid, bereikbaarheid en beschikbaarheid van palliatieve zorg. 10 oktober a.s. wordt het project aan publiek en pers gepresenteerd. De eerste DVD wordt overhandigd aan prof. dr. Heleen Dupuis, hoogleraar medische ethiek, lid van de Eerste Kamer der Staten Generaal. Tegelijkertijd zal in het provinciehuis van Flevoland bekend worden gemaakt welk initiatief de Els Borstprijis heeft gewonnen.

Een preview van de filmpjes is te bekijken op www.alsjenietmeerbeterwordt.nl

Publicarea verzorgt de PR rond dit project. Voor meer informatie over het project mail naar elanneplaazier@publicarea.nl.

Publictable over non profit instellingen en projectontwikkeling

Onze tiende Publictable vindt plaats op dinsdag 14 oktober vanaf 16.00 uur. De titel luidt: “*Non-Profit instellingen en Projectontwikkeling, nieuwe kansen in een nieuwe rol*”. De bijeenkomst zal worden ingeleid door ir. Caspar Wortmann als ontwikkelingsmanager verbonden aan Borghese Real Estate. Meer en meer zien we dat er wordt gestreefd naar het combineren van verschillende functies in dezelfde gebouwde omgeving. Wonen, werken, opleiden en verzorgen worden gecombineerd, al dan niet in zogenaamde Multifunctionele Accommodaties. Deze opgaven worden inmiddels ook vaak in handen gelegd van ontwikkelaars: corporaties, maar ook geheel commerciële ontwikkelingsmaatschappijen. De bedoeling is uiteraard hierdoor win – win situaties voor alle participanten te creëren. In de praktijk moeten echter wel appels en peren gecombineerd gaan worden. Al was het maar in de sfeer van bouwkosten. Kijken we bijvoorbeeld naar het wonen dan zijn voor de sociale huurwoningen de bouwkosten via de huurprijs gemaximeerd. Voor koopwoningen geldt dat de markt eigenlijk geheel bepalend is: € 2500 is dan een normale vierkanten meter prijs. Dit staat in schril contrast met bijvoorbeeld de bouwkosten die het basisonderwijs mag besteden,

namelijk € 950 per m². AWBZ voorzieningen moeten het doen met bouwkosten tussen de € 1150 en € 1400 per m². Er is dus een groot contrast tussen de verschillende functies, met name tussen de woningen en de voorzieningen. Al past de overheid soms bij waar het gaat om die voorzieningen: in Amsterdam mag de voorschool in een brede school bijvoorbeeld € 2200 kosten, terwijl het klaslokaal het dus met € 950 moet doen. Los van alle getallen is het natuurlijk de vraag hoe je als ontwikkelaar, of als een van de participanten in zo'n gemeenschappelijk initiatief, met elkaar tot een goede invulling van de bouwopgave komt. Onder andere daarover zal het gaan de 14^e oktober.

Inmiddels zijn de uitnodigingen en bevestigingen aan onze relaties de deur uit. Indien u interesse heeft kunt u via leonoteborn@publicarea.nl informeren of er voor deze bijeenkomst nog plaats is.

Huisartsen spoedzorg en eerste hulp afdelingen

In een toelichting op de VWS beleidsagenda voor volgend jaar stelt minister Klink dat hij versneld een nieuwe bekostiging van de huisartsenzorg wil invoeren. Hij wil meer zorg vanuit de eerste lijn laten verschaffen en kondigt een functionele bekostiging aan. De minister vindt ook dat de huisartsenposten die er regionaal zijn voor de avond en nacht spoedzorg, moeten gaan samenwerken met de afdelingen spoedeisende hulp in de ziekenhuizen. Hij stelt dat 60 % van de patiënten die zich bij een eerste hulp van een ziekenhuis melden feitelijk via de huisarts behandeld kunnen worden. Fuseren wordt niet verplicht maar samenwerken wordt aantrekkelijk gemaakt doordat de financiering wordt veranderd.

Publicarea heeft tussen 2004 en 2006 een aantal samenwerkingstrajecten tussen huisartsenposten en ziekenhuizen begeleid. Via de verzameling van facts en figures kwamen daar zelfs nog hogere percentages uit van patiënten die zich zelf melden bij de eerste hulp en waarvoor de triage door de huisarts zou kunnen worden gedaan (net als in de huisartsenpost). In de rapporten die daarvan gemaakt zijn, treft u aanbevelingen aan om in concreto inhoudelijk, organisatorisch, personeelsmatig, qua huisvesting en financieel tot de beste win-win situaties te komen voor huisarts en ziekenhuis. Op het moment van uitkomen van de rapporten was een van de drempels naast het feit dat de onderlinge vertrouwensbasis meer tijd en wederzijds inzicht behoeft, de wijze van financiering van de gemeenschappelijk aan te bieden spoedzorg van de zich telefonisch en zelfstandig binnenlopende patiënten. Desgewenst kunt u deze rapporten opvragen via elleanneplaizer@publicarea.nl.

Lunch op de basisschool

Op woensdag 24 september is in Food Center Amsterdam de bijeenkomst 'Lunch op de Basisschool' georganiseerd door Proeftuin Amsterdam, een initiatief van de Dienst Ruimtelijke Ordening. De bijeenkomst werd geopend met praatjes van onder andere Auke Klapwijk, directeur van de Amstelmeerschool in Amsterdam Noord, Arnoud Verhoef, directeur van GGD Amsterdam en Achmed Baâdoud, wethouder van Stadsdeel Osdorp.

Conclusie van de middag is dat het Nederlandse stelsel in principe op de schop moet, wil het op de lange termijn kunnen voldoen aan de wensen van de maatschappij. Niet alleen zorgen tweeverdieners voor een verminderd aanbod van vrijwilligers, een groep waar de tussenschoolse opvang lang op gesteund heeft, ook op andere gebieden is Nederland een vreemde eend in de bijt in vergelijking met de rest van Europa: (warme) lunches zijn al lang gemeengoed in de ons omringende landen. Ook het continuooster, waarin geen plaats is voor een middagpauze waarin kinderen naar huis gaan, is daar ook standaard. Nederland lijkt echter wel deze richting uit te gaan, maar het schoolsysteem is daar nog niet op aangepast. Niet qua rooster en niet qua schoolgebouwen, die op het moment geen ruimte bieden voor het

klaarmaken van eten of voor eetgelegenheid. We verwijzen nog maar even naar de inhoud van onze Publistable, beschreven in deze nieuwsbrief.

Verantwoording

Via deze maandelijkse e-mail nieuwsbrief informeert Publicarea u over beleidsnieuws en wetenswaardigheden uit haar eigen projecten. De nieuwsbrief wordt per mail toegezonden aan relaties van Publicarea. Natuurlijk kunt u voor meer specifieke informatie terecht op de website www.publicarea.nl of kunt u contact opnemen via info@publicarea.nl of per telefoon.

Dit is de 49^e nieuwsbrief van Publicarea. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.

Indien u de niet op deze verzendlijst wil staan, kunt u zich hier [afmelden](#).

Als u dit bericht doorgestuurd hebt gekregen en juist wel op de verzendlijst wil, kunt u zich hier [aanmelden](#).