

DE NIEUWE BATEN nieuwsbrief

nummer **4**

uitgave :

oktober 2006

in dit nummer

- 1 **Introductie**
- 2 **Het ontwerp**
- 3 **Nieuwegein Noord :
Fijne plek om te wonen!**
- 4 **Schrijf u in !**
- 5 **Digitaal
op de hoogte blijven?**
- 6 **In het volgende
nummer**

COLOFON

Dit is een uitgave van De Nieuwe Baten en verschijnt drie of vier keer per jaar.

De artikelen mogen worden overgenomen maar aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.

Heeft u vragen of suggesties dan kunt u terecht bij Ad van Elzakker :
020 - 638 64 25 of
advanelzakker@publicarea.nl

Introductie bij de vierde nieuwsbrief

In eerdere nieuwsbrieven bent u op de hoogte gesteld van de ontwikkelingen rond De Nieuwe Baten.

In deze vierde nieuwsbrief laten we zien wat u van De Nieuwe Baten en omgeving kunt verwachten.

Wat zijn de plannen voor De Nieuwe Baten ?

- Het bestuur van De Nieuwe Baten wil op de locatie van de 'oude' Baten in Batau Noord een nieuw centrum realiseren dat toekomstbestendig is.
 - **Dit centrum** zal de vorm krijgen van een wooncomplex voor senioren en een wijkactiviteitencentrum op het terrein van zorg, welzijn en cultuur.
- Naast zo'n 90 seniorenwoningen zullen er voorzieningen voor de buurt komen én een parkeergarage.
 - **Deze parkeergarage** zal de eerste, geheel verdiepte parkeergarage in Nieuwegein zijn en is ruim opgezet waardoor er veel parkeerruimte in Nieuwegein Noord bij zal komen.
- Samen met de winkeliers van het Muntplein en woningbouwvereniging Mitros wordt gewerkt aan een vriendelijke en groene woonomgeving.

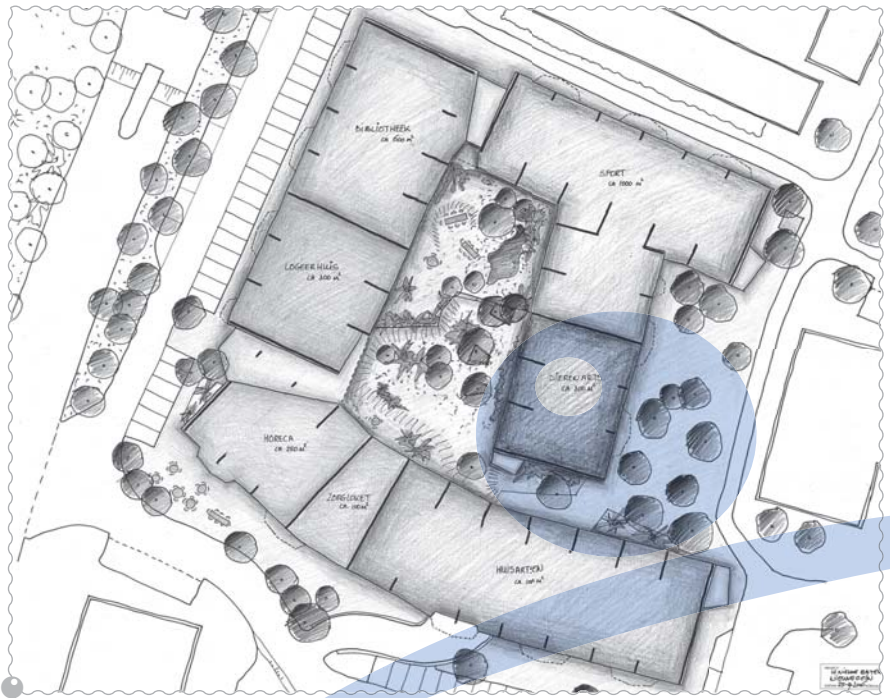
TYPE A	30 won.
A (kantic)	7
Type B	28 won.
Type F	4 won.
Type G	2 won.
Type H1	18 won.
Type H2	15 won.

Philip van Anraad
Ad van Elzakker

Het ontwerp

Het architectenbureau *Alberts en van Huut* is de uitdaging aangegaan het ontwerp voor De Nieuwe Baten te tekenen.

25 september jl is het *Voorlopig Ontwerp van De Nieuwe Baten* gepresenteerd aan de gemeente.

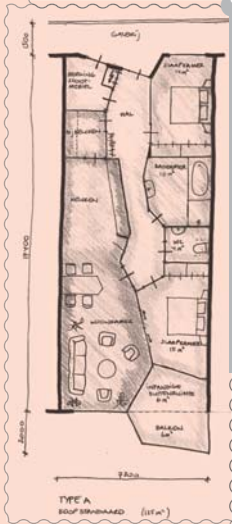
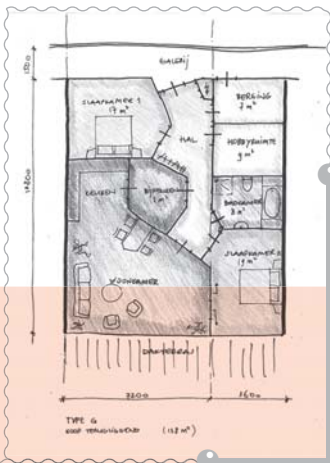


*Presentatie Tekeningen
Voorlopig Ontwerp*

Deze twee foto's zijn van het Reinaldahuis in Haarlem ontworpen door Alberts en van Huut.

De Nieuwe Baten zal in dezelfde stijl worden gebouwd. Het gebouw belooft een opvallende verschijning te worden in de wijk; een echt herkenningspunt.

De foto hieronder is van De Stadshagen te Zwolle; ook een ontwerp van Alberts en van Huut.



Nieuwegein Noord : 'n fijne plek om te wonen

De Nieuwe Baten wil klaar zijn voor de toekomst van Nieuwegein Noord.

Een toekomst waarin een veilige en prettige woonomgeving vooropstaat. Zelfstandig wonen en vrij zijn in keuze van zorg is daarbij het uitgangspunt.

Alle woningen in De Nieuwe Baten zullen geschikt zijn voor senioren.

Er is altijd zorgverlening in de buurt, zodat de mensen er kunnen blijven wonen; ook als ze meer zorg nodig hebben.

Samen

Samen met de winkeliers van het Muntplein en woningbouwvereniging Mitros wil stichting De Baten de omgeving rond het Muntplein en De Nieuwe Baten verbeteren. Het voorzieningencentrum van De Nieuwe Baten zal verbonden worden met het winkelcentrum. Zo zal er meer samenhang in de wijk komen en krijgt de omgeving een meer open karakter. Het winkelcentrum zal als het ware 'binnenste buiten gekeerd'

worden om het herkenbaarder en aantrekkelijker te maken. Een van de parkeerterreinen op het Muntplein wordt omgetoverd tot voetgangersgebied waar u mensen kunt ontmoeten en heerlijk kunt zitten op een terras zonder door auto's gestoord te worden. De omgeving zal kleinschaliger, vriendelijker en groener worden. De Nieuwe Baten en de verbetering van het Muntplein en omgeving dragen er aan bij dat Nieuwegein Noord een fijne plek om te wonen is.



Voetgangersgebied met groen karakter

Inschrijfkartaat wonen



Z.O.Z.



DENIEUWEBATEN

*hier Uw
postzegel
plakken*

Aan
De Nieuwe Baten

**Karmelietenhof 16
3512 XR Utrecht**

Welkom op de site van
http://www.denieuwebaten.nl/
eBay Yahoo! Nieuws CertifiedP



Digitaal op de hoogte blijven?

Op de website van De Nieuwe Baten worden alle vorderingen rond De Nieuwe Baten bijgehouden. Naast de verschenen nieuwsbrieven (die u kunt downloaden en uitprinten), vindt u er alle krantenartikelen, het laatste nieuws over De Nieuwe Baten én onze contactgegevens.

Kijk op www.denieuwebaten.nl

Schrijf u in!

Wilt u wonen in een veilige, groene, vriendelijke én toekomstbestendige omgeving? Dan is een woning in De Nieuwe Baten wellicht wat voor U.

- Bent u 55 jaar of ouder, woonachtig in Nieuwegein en heeft u belangstelling voor een woning in De Nieuwe Baten, dan kunt u zich vrijblijvend inschrijven. Gebruik hiervoor de inschrijfkaart onderin deze pagina.
- Zodra de definitieve tekeningen van de woningen beschikbaar zijn wordt er contact met u opgenomen.



In het volgende nummer

- stellen we de mensen aan u voor die een ruimte binnen de Nieuwe Baten gaan huren met hun aanbod van nieuwe buurtvoorzieningen.

Inschrijfkaart wonen

Naam

geboortedatum

adres

telefoonnummer

e-mailadres

• Bent u in het bezit van een auto?

ja | nee